

ПРОТОКОЛ № 3

публичных слушаний в городском округе Кинель

«20» января 2016 г.

Время 15 – 00 часов

Место проведения г. Кинель, ул. Мира, 42 – а, комн. 103

Необходимость проведения публичных слушаний закреплена положениями федерального законодательства, Уставом г.о. Кинель и является формой непосредственного участия жителей городского округа в осуществлении местного самоуправления.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 24.12.2015 года № 9 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков и объекта капитального строительства», опубликованным в СМИ газете «Неделя Кинеля» от 26.12.2015 года № 50 (934).

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

В публичных слушаниях принимали участие:

жители городского округа Кинель.

Всего зарегистрировано - 5 человек.

Председательствующий: Федюкин Сергей Геннадьевич – Руководитель управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Секретарь: Кулева Олеся Андреевна – инженер по строительному контролю отдела архитектуры управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа Кинель Самарской области.

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичные слушания:

1. О предоставлении Даниелян Л.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания (автоуслуги)» земельного участка площадью 390,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0206001:1067, с видом разрешенного использования «для садоводства», расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), СДТ Локомотивное депо, 2-я линия, уч. № 57 А.

Согласно карте градостроительного зонирования, входящей в состав Правил землепользования и застройки городского округа Кинель Самарской области, утвержденных Решением Думы городского округа Кинель 27.08.2015

года № 577 (далее – Правила), земельный участок расположен в зоне Ж-рз — Зона развития жилой застройки.

Данная зона выделена для обеспечения правовых условий формирования новых жилых районов с возможностью определения параметров жилой застройки и набора услуг по мере принятия решений о застройке территории органами местного самоуправления. Виды использования недвижимости и предельные параметры разрешённого строительства могут быть аналогичны тем, что определены в зонах Ж-1, Ж-2, Ж-3.

РЕШЕНИЕ (по итогам голосования на публичных слушаниях):

Предоставить Даниелян Л.Д. разрешение на условно разрешенный вид использования «для нежилого здания (автоуслуги)» земельного участка площадью 390,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0206001:1067, с видом разрешенного использования «для садоводства», расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), СДТ Локомотивное депо, 2-я линия, уч. № 57 А.

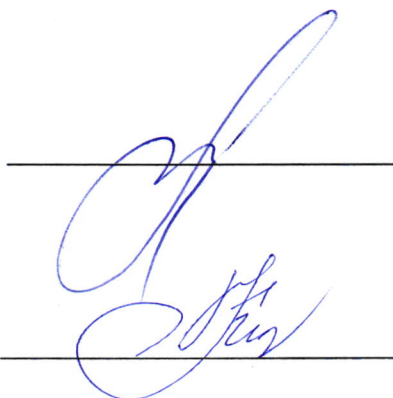
Голосовали: «ЗА» 5

«Против» нет

«Воздержались» нет

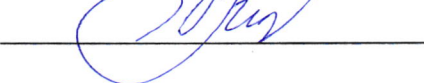
- 1) Принять к сведению все предложения участников публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.
- 2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичные слушания.
- 3) Направить заключение о результатах публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.
- 4) Заключение и протокол о результатах публичных слушаний направить Главе администрации городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 26.01.2016 г.

Председательствующий:



С.Г. Федюкин

Секретарь:



О.А. Кулева